

Inhoudsopgave

	Pagina
1. Accountantsrapport	
1.1 Opdracht	3
1.2 Algemeen	3
1.3 Financiële positie	4
2. Bestuursverslag	
2.1 Bestuursverslag	6
3. Jaarrekening	
3.1 Balans per 31 december 2022	11
3.2 Staat van baten en lasten over 2022	13
3.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	14
3.4 Toelichting op de balans	16
3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	18
4. Overige gegevens	
4.1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	20
Bijlagen	
1. Specificatie beschikbare trekkingsrechten	24

1. Accountantsrapport

Stichting Ondernemersfonds Delft
Buitenwatersloot 325
2614GS Delft

Ons kenmerk: 903100/2022
Pijnacker, 5 juli 2023

Geacht bestuur,

1.1 Opdracht

Ingevolge de aan ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2022 van Stichting Ondernemersfonds Delft te Delft gecontroleerd. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een controleverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

1.2 Algemeen

Oprichting vennootschap

Stichting Ondernemersfonds Delft is opgericht op 14 december 2010 en statutair gevestigd te Delft.

Activiteiten

Het doel van de stichting is ondernemers in Delft de kans te bieden om samen gebiedsgerichte, sectorgerichte of stadsbrede collectieve initiatieven op te zetten om het ondernemersklimaat in Delft te ondersteunen/verbeteren. Op die manier geeft het fonds een flinke impuls aan de samenwerking tussen het bedrijfsleven, instellingen en de overheid, én aan de economische ontwikkeling van de stad Delft.

1.3 Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2022 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	%	€	%
<i>x 1.000</i>				
Activa				
Vorderingen	113	10,4	144	16,3
Liquide middelen	972	89,6	739	83,7
	<u>1.085</u>	<u>100,0</u>	<u>883</u>	<u>100,0</u>
Passiva				
Eigen vermogen	21	1,9	15	1,7
Kortlopende schulden	1.064	98,1	868	98,3
	<u>1.085</u>	<u>100,0</u>	<u>883</u>	<u>100,0</u>

2. Bestuursverslag

2.1 Bestuursverslag

Algemeen

In 2022 hebben de Delftse ondernemers aanvragen bij het Ondernemersfonds ingediend voor ondersteuning van hun initiatieven. Het gaat om projecten die er in uiteenlopende vorm aan bijdragen de stad mooier, gezelliger en veiliger te maken. Het is goed om te zien hoe gevarieerd de aanvragen inhoudelijk zijn. Het betreft onder meer initiatieven op het gebied van sfeer, bereikbaarheid, veiligheid, duurzaamheid en evenementen, maar ook projecten met een netwerk- of een maatschappelijk karakter. Het bestuur stemde in met de aanvragen die voldeden aan de doelstellingen van het Ondernemersfonds Delft: het stimuleren van het Delftse ondernemersklimaat.

Financiën

Er wordt altijd 10% van de beschikbare trekkingsrechten van het betreffende jaar in reserve gehouden door de Gemeente. Deze 10% wordt na afloop van het boekjaar en na ontvangst van de jaarrekening door de Gemeente uitgekeerd aan het Ondernemersfonds. In de afgelopen jaren werd dit bedrag vervolgens naar rato uitgekeerd aan de gebieden. Het bestuur heeft besloten, net als in 2021, ook dit jaar dat bedrag in te zetten voor projecten en initiatieven die ondernemers kunnen ondersteunen als gevolg van de Coronapandemie. Daar bij deze projecten snelheid geboden is, is er een aparte commissie van 4 leden (2 bestuursleden en 2 leden van St Stadsbreed) beschikbaar om binnen 2 dagen uitsluitsel te geven of het project met geld uit deze zogenaamde “Coronapot” uitgevoerd mag worden.

Eind 2022 is de definitieve afrekening over 2021 ontvangen van de Gemeente Delft. Hieruit volgt een bedrag van € 143k aan te ontvangen trekkingsrechten. Dit bedrag is nog niet verdeeld over de gebieden, maar op de balans gereserveerd. Het bestuur bespreekt in 2023 hoe dit zal worden verdeeld over de gebieden.

Coronapandemie

De effecten van de maatregelen die in Nederland zijn getroffen sinds maart 2020 zijn voor de gehele economie en voor de ondernemers in Delft zeer ingrijpend geweest. De coronacrisis heeft geen directe gevolgen voor de trekkingsrechten van het Ondernemersfonds. De opslag op de OZB wordt gehandhaafd en de Gemeente Delft heeft volgens de gemaakte afspraken de trekkingsrechten overgemaakt.

Adviesraad

In 2022 is in goed overleg met de leden de datum van de Adviesraad van 8 november verschoven naar 11 januari 2023. Het doel van de Adviesraad is om op evaluatieve wijze met elkaar te praten over de gang van zaken binnen het fonds. Wat doen we goed als fonds maar wat kan er beter of anders? Het vierjaarlijkse evaluatierapport was december jl. gereed en de leden van de Adviesraad wilden graag een toelichting op het rapport tijdens de Adviesraad.

Communicatie

Er is ook in 2022 via een aantal kanalen gecommuniceerd met de ondernemers (en andere geïnteresseerden) in de stad. Er is twee keer een cartoon geplaatst (hele pagina) in de krant Delft op Zondag met projecten die gerealiseerd zijn. Op de website van het Ondernemersfonds Delft worden updates geplaatst over projecten, bijeenkomsten en ander nieuws. De updates worden ook gedeeld via Twitter, Facebook en LinkedIn. Er was extra budget voor het pushen op sociale media beschikbaar. Ondernemers worden in de gebieden actief benaderd door leden van de vereniging of stichting. Van een aantal projecten zijn foto- of videorapportages gemaakt, die zijn gedeeld via de website, Facebook, Twitter en LinkedIn. Daarnaast is het communicatieplatform Chainels zeer succesvol. Er zijn bijna 1.900 ondernemers, bedrijven en organisaties aangesloten op Chainels en daardoor voortdurend op de hoogte van wat er speelt in Delft.

Delft Verbindt

Het Ondernemersfonds was in 2015 één van de initiatiefnemers van het samenwerkingsverband Delft Verbindt. Andere partners in dit verband zijn de Rabobank, MKB Delft, VNO-NCW Delft, Ruitenburg, Werkse!, KHN Delft en SCMD. Er zijn in 2022 twee netwerk evenementen georganiseerd voor alle ondernemers. In mei was er een barbecue op het Agathaplein met 235 bezoekers waarin centraal stond dat we weer zonder beperkende maatregelen elkaar konden ontmoeten. In oktober is De kracht van Delft Verbindt georganiseerd in gebouw Next met als gast Sander Schimmelpenninck over kansenongelijkheid. Ook dit evenement was met circa 350 bezoekers druk bezocht.

Organisatie

Het bestuur vergadert periodiek. Er vindt in beperkte mate besluitvorming buiten bestuur plaats. De bestuurscommissie van het Ondernemersfonds is in 2022 ongewijzigd. Wel heeft het bestuur pas in september met een etentje officieel afscheid kunnen nemen van oud-bestuursleden. Het bestuur functioneert goed met vijf bestuursleden. De samenstelling van het bestuur was ultimo 2022 als volgt:

- Dingeman Leijdens (voorzitter)
- Jacqueline Steeneveld (penningmeester)
- Arjan Steendam (secretaris)
- Corné van Kapel
- René Zwaard

Het bestuur wordt ondersteund door fondsmanager Marja Keizer.

De belangrijkste issues in het bestuur waren in het verslagjaar, naast de beoordeling van nieuwe aanvragen:

- Voortgang goedgekeurde aanvragen
- Het in standhouden van de 'Coronapot'
- Het snel anticiperen op Corona gerelateerde aanvragen
- Het vergoeden van de stroomkosten voor de sfeerverlichting
- Stadsbreed: verhouding tot onze stichting, adviesraad en gebieden
- Verdere omslag van taken en trekkingsrechten van gebiedsgericht naar Stadsbreed
- Meer zichtbaarheid van het fonds

Activiteiten in de werkgebieden

Het Ondernemersfonds heeft ook in 2022 aantoonbaar bijgedragen aan de economie en de dynamiek in de stad. Onderstaand volgt een beknopt overzicht van de aanvragen die de werkgebieden in 2022 hebben gedaan.

DSM

Activiteiten:

- 150 jaar geschiedenis in beeld
- Restaureren antieke panelen Delftse Nijverheid

Delft West

Activiteiten:

- Onderhoud Sfeerverlichting in straten en bomen
- Camera bewaking
- Jaarplan activiteiten Foreestweg

Binnenstad

Activiteiten:

- Onderhoud sfeerverlichting
- Nieuwsbrieven
- Focus op de regio
- Keramiekbeurs
- Open monumentendag

Vrijenban Wippolder

Activiteiten:

- Onderhoud boomsfeerverlichting
- Wijkkrant
- Zomer netwerk barbecue
- Lichtpuntjes (Kerst)
- Multibike

Delftse Hout

Activiteiten:

- Projectcoördinator actieprogramma
- Kunstwerk tunnel Tweemolentjeskade
- Lentefair
- Vernieuwing Bieslanddagen
- Starseeds

Buitenhof

Activiteiten:

- Winter/zomer onderhoud plantenbakken
- BuitenhofBruistkrant
- Lichtjes weekend (Kerst)
- Onderhoud sfeerverlichting
- Onderhoud beveiligingscamera's
- Regeling energie efficiency 2020/2021
- Kerstbomen in Buitenhof

Voorhof

Activiteiten:

- Onderhoud sfeerverlichting
- Stroom vergoeding sfeerverlichting
- Projectcoördinator actieprogramma

Schieoevers

Activiteiten:

- Uitstraling bedrijventerrein
- Maak kennis met je buurman
- Verduurzaming van het bedrijventerrein
- Wonen-werken (behouden van maakindustrie op Schieoevers)
- Zienswijze inzake Mobiliteitsplan 2040
- Tegengaan leegstand

Delft Technology Park (SGDTP)

Activiteiten:

- Lunar Zebro testfacilities
- Maker Fair
- Projectbeurs
- Inzet projectmanager
- Fringe festival
- Global Entrepreneurship
- Watertaxi Delft
- Mobility Experience

Tanthof

Activiteiten:

- Winter/zomerwissel plantenbakken
- Bewegwijzering

Stadsbreed

Activiteiten:

- Intocht Sint
- Hanging baskets
- Chainels (licentie en contentmanagement)
- Aansprakelijkheidsverzekeringen voor alle gebieden
- Financiële ondersteuning bij ontwikkelingsplannen Delft
- Keramiekdagen
- Delft maakt Ruimte
- Vergoeding stroomkosten sfeerverlichting

Projecten die vanuit de Coronapot gefinancierd zijn:

- Knapsack weekend
- Delft voor de Helft (2 edities)
- Flower Towers
- Bezoekerseconomie Parkeercampagne
- After Party Varend Corso

Begroting Ondernemersfonds Delft 2023

	2023	
	€	€
Bijdrage OZB		1.100.000
Trekkingsrechten gebieden	692.500	
Trekkingsrechten stadsbreed	230.000	
Voorwaardelijke trekkingsrechten (10%)	102.500	
Overhead	75.000	
Totaal uitgaven		<u>1.100.000</u>
Resultaat		0

Delft, 5 juli 2023
Het bestuur

3. Jaarrekening

3.1 Balans per 31 december 2022
(na voorstel resultaatverdeling)

		31-12-2022		31-12-2021	
		€	€	€	€
Activa					
Vlottende activa					
<i>Vorderingen</i>					
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1	3.862		2.926	
Overige vorderingen en overlopende activa	2	109.200		141.392	
			113.062		144.318
<i>Liquide middelen</i>	3		971.503		739.029
			1.084.565		883.347

		31-12-2022		31-12-2021	
		€	€	€	€
Passiva					
Eigen vermogen					
Vrije reserve	4		21.453		14.564
Kortlopende schulden					
Overige schulden en overlopende passiva	5		1.063.112		868.783
			<u>1.084.565</u>		<u>883.347</u>

3.2 Staat van baten en lasten over 2022

		2022	Begroting 2022	2021
		€	€	€
Aandeel onroerende zaakbelasting	6	1.143.496	1.000.000	988.611
Af: Dotaties trekkingsrechten	7	<u>1.068.496-</u>	<u>925.000-</u>	<u>921.111-</u>
Baten na dotatie aan trekkingsrechten		75.000	75.000	67.500
Algemene kosten	8	<u>66.788</u>	<u>75.000</u>	<u>65.758</u>
Lasten		<u>66.788</u>	<u>75.000</u>	<u>65.758</u>
Bedrijfsresultaat		8.212	-	1.742
Financieel resultaat	9	<u>1.323-</u>	<u>-</u>	<u>1.654-</u>
Saldo van baten en lasten		<u><u>6.889</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>88</u></u>

3.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Ondernemersfonds Delft is feitelijk en statutair gevestigd op Buitenwatersloot 325, 2614GS te Delft en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 51457822.

Algemene toelichting

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Ondernemersfonds Delft bestaan voornamelijk uit:
Het fungeren als contractpartner voor de gemeente Delft in verband met de bekostiging van collectieve belangenbehartiging van de ondernemers in de gemeente Delft.

Schattingen

Informatieverschaffing over schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Ondernemersfonds Delft zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met C1 Kleine Organisaties-zonder-winststreven.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

De waardering van activa en passiva

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden.

Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Hieronder is het vrij besteedbaar vermogen van de stichting opgenomen met inachtneming van artikel 3 van de statuten van de stichting. Volgens dit artikel zullen eventuele overschotten slechts aangewend worden ter realisering van de doelstelling van de stichting, zodat het bestuur niet bevoegd is tot het doen van overige jaarlijkse uitkeringen uit het vermogen van de stichting.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

*De bepaling van het resultaat***De bepaling van het resultaat**

De stichting ontvangt in de vorm van een subsidie het overeengekomen aandeel in de onroerende zaakbelasting van niet-woningen van de gemeente Delft. Deze bijdrage is onder de baten opgenomen.

De trekkingsrechten betreft het gedeelte van het aandeel van Stichting Ondernemersfonds Delft in de onroerende zaakbelasting van niet-woningen in Delft dat ter beschikking wordt gesteld aan de onderscheiden gebieden in Delft.

Baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

3.4 Toelichting op de balans

Vlottende activa

Vorderingen

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
1 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	3.862	2.926
	<u> </u>	<u> </u>
2 Overige vorderingen en overlopende activa		
Voorschotten omzetbelasting verenigingen	9.200	46.392
Nog te verwachten afrekening subsidie	100.000	95.000
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>109.200</u>	<u>141.392</u>

Op grond van het convenant wordt door de Gemeente Delft een prestatiesubsidie verleend. De hoogte van het subsidiebedrag is gebaseerd op een prognose van de WOZ opbrengst. In het boekjaar wordt door middel van bevoorschotting 90% van de door de gemeente Delft voorlopig bepaalde prestatiesubsidie uitbetaald. De in de jaarrekening opgenomen post 'te verwachten afrekening subsidie' bedraagt derhalve 10% van de voorlopige bepaalde prestatiesubsidie.

In 2023 wordt door de Gemeente Delft het definitieve subsidiebedrag van 2022 vastgesteld. Aangezien de prestatiesubsidie is gebaseerd op een prognose van de WOZ opbrengst kan een verschil ontstaan tussen de per balansdatum opgenomen post 'nog te verwachten afrekening subsidie' en de daadwerkelijke afrekening in 2023 door Gemeente Delft. Als gevolg hiervan is een bedrag van € 92.500 (2021: € 87.500) aan beschikbare trekkingsrechten nog niet nader verdeeld onder de gebieden. De verdeling van dit aanvullende bedrag zal in 2023 plaatsvinden, waarbij rekening wordt gehouden met de definitieve subsidietoekenning.

3 Liquide middelen

Rabobank rekening-courant	272.878	489.029
Rabobank bedrijfsspaarrekening	698.625	250.000
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>971.503</u>	<u>739.029</u>

Eigen vermogen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
4 Vrije reserve		
Vrije reserve		
Stand per 1 januari	14.564	14.476
Resultaatverdeling	6.889	88
	<u>21.453</u>	<u>14.564</u>
Stand per 31 december	<u>21.453</u>	<u>14.564</u>

De vrije reserve staat ter beschikking van het bestuur met inachtneming van artikel 3 van de statuten van de stichting.

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
5 Overige schulden en overlopende passiva		
Beschikbare trekkingsrechten *	618.098	590.796
Nog te betalen trekkingsrechten *	435.602	268.932
Reservering accountantskosten	5.000	4.595
Nog te betalen secretariaatkosten	4.105	3.945
Nog te betalen rente bank	307	515
	<u>1.063.112</u>	<u>868.783</u>

* Voor een specificatie van de voor gebieden beschikbare trekkingsrechten en toegekende aanvragen, welke nog niet zijn uitbetaald verwijzen wij naar bijlage I van de jaarrekening.

3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2022	2021
	€	€
6 Baten		
Aandeel onroerende zaakbelasting	1.000.000	950.000
Aanpassing aandeel onroerende zaakbelasting voorgaand boekjaar	143.496	38.611
	<u>1.143.496</u>	<u>988.611</u>
7 Trekkingsrechten		
Dotatie trekkingsrechten	<u>1.068.496</u>	<u>921.111</u>
Dotatie trekkingsrechten		
Toekenning trekkingsrechten verenigingen	725.000	675.000
Dotatie trekkingsrechten voor gebiedsoverstijgende en stadsbrede bestedingen	200.000	200.000
	<u>925.000</u>	<u>875.000</u>
Correctie n.a.v. afrekening subsidie voorgaand boekjaar	143.496	38.611
Aanvullende dotatie aan Coronapot	-	7.500
Totaal	<u>1.068.496</u>	<u>921.111</u>
8 Algemene kosten		
Secretariaat	49.337	48.388
Evaluatiekosten fonds	5.871	-
Accountantskosten	5.722	5.309
Bestuurskosten	3.467	2.498
Promotiekosten	1.871	5.612
Bankkosten	345	378
Website	175	175
Overige overheadkosten	-	1.535
Kosten Raad van Advies	-	1.863
	<u>66.788</u>	<u>65.758</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
9 Financieel resultaat		
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.323	-1.654
	<u> </u>	<u> </u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Overige rentelasten	1.323	1.654
	<u> </u>	<u> </u>

Delft, 5 juli 2023

Stichting Ondernemersfonds Delft

D.N. Leijdens
voorzitter

A. Steendam

C. van Kapel

J.G. Steeneveld
penningmeester

C.R. Zwaard

4. Overige gegevens

4.1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Verklaring over de jaarrekening 2022

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2022 van Stichting Ondernemersfonds Delft te Delft gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Ondernemersfonds Delft per 31 december 2022 en van het resultaat over 2022 in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C.1 Kleine organisaties zonder winststreven.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2022;
2. de staat van baten en lasten over 2022; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Ondernemersfonds Delft zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C.1 Kleine organisaties zonder winststreven vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C.1 Kleine organisaties zonder winststreven en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van het bestuursverslag in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C.1 Kleine organisaties zonder winststreven.

Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving C.1 Kleine organisaties zonder winststreven. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Pijnacker, 5 juli 2023

Drs. L.P. van Gulik RA

Beschikbare trekkingsrechten

Gebieden	% Verdeling TR 2022	TR 2021 aanv	Stand 01-01-2022	Betaald in 2022	Vervallen aanvragen 2021	Overboekingen	Toegekend, nog niet betaald 2022	Beschikbaar 31-12-2022
2 DSM	4,1%	26.194	1.885	56.977	-10.000	-	-12.000	63.056
3 Delft West	5,7%	36.140	2.600	55.124	-25.851	13.227	-18.454	62.786
5 Binnenstad	20,2%	128.048	9.210	16.787	-90.583	7.694	-23.453	47.703
6 Vrijenban/Wippolder	4,7%	29.750	2.140	11.819	-23.341	2.857	-15.915	7.310
7 Delftse Hout / A13	7,4%	46.782	3.365	22.026	-38.902	11.781	-13.197	31.855
8 Buitenhof	9,4%	59.398	4.273	52.704	-78.489	9.009	-37.764	9.131
9 Voorhof	5,8%	36.758	2.645	7.045	-34.416	348	-5.899	6.481
10 Schieoevers	12,8%	80.966	5.824	6.913	-80.024	6	24	13.709
11 SGDTP	25,4%	160.797	11.568	149.293	-87.118	-1.607	-151.595	81.338
13 Tanthof	4,4%	27.667	1.990	42.322	-9.635	1.733	-	64.077
100,0%		632.500	45.500	421.010	-478.359	45.048	-278.253	387.446
15 Stadsbreed		200.000	-	26.689	-144.532	5.745	-152.945	-5.344
16 Coronaport		-	42.000	55.597	-40.887	7.392	-4.403	-0
Aanvullend te verdelen		832.500	87.500	503.296	-663.778	58.185	-435.601	382.102
		92.500		87.500				92.500
		925.000		590.796			Afrekening subsidie 2021 - nog te verdelen	143.496
								618.098

Nog te betalen trekkingsrechten, uit goedgekeurde aanvragen

Gebieden	Stand 01-01-2022	Betaald in 2022	Vervallen aanvragen 2021	Overboekingen	Toegekend, nog niet betaald 2022	Nog te betalen 31-12-2022
2 DSM	24.500	-24.500	-	-	12.000	12.000
3 Delft West	15.104	-1.876	-13.227	-	18.454	18.455
5 Binnenstad	21.972	-14.278	-7.694	-	23.453	23.453
6 Vrijenban/Wippolder	5.179	-2.322	-2.857	-	15.915	15.915
7 Delftse Hout / A13	52.276	-40.494	-11.781	-	13.197	13.199
8 Buitenhof	14.492	-5.483	-9.009	-	37.764	37.763
9 Voorhof	4.145	-3.796	-348	-	5.899	5.900
10 Schieoevers	6	-	-6	-	-24	-24
11 SGDTP	50.070	-51.678	1.607	-	151.595	151.594
13 Tanthof	3.850	-2.117	-1.733	-	-	-0
15 Stadsbreed	69.902	-64.157	-5.745	4.404	152.945	157.349
16 Coronaport	7.438	-45	-7.392	-4.404	4.403	-0
	268.932	-210.746	-58.185	-	435.601	435.602

In het verslagjaar is door de Gemeente Delft in de vorm van een subsidie een toezegging gedaan voor een uitkering uit de opbrengsten van de heffing van de onroerende zaakbelasting. De hoogte van dit bedrag is bepaald door de afdeling Belastingen, die ook een verdeling van dat bedrag over de door de Stichting bepaalde gebieden heeft verzorgd aan de hand van een postcodeverdeling die de Stichting heeft aangeleverd.

De 'verdeling trekkingsrechten 2022' per gebied is gebaseerd op een voortschrijdend gemiddelde van de OZB-verdeling 2021 en het door de afdeling Belastingen voorlopig bepaalde totaalbedrag van 2022.