

Convenant Ondernemersfonds Delft

De ondergetekenden partijen zijn:

de gemeente Delft, krachtens een machtiging door de burgemeester van de gemeente Delft, vertegenwoordigd door mevrouw Milène Junius, portefeuillehouder economische zaken, en handelend ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van Delft d.d. 7 december 2010 hierna verder te noemen "de gemeente";

en

de stichting Ondernemersfonds Delft, vertegenwoordigd door haar voorzitter, de heer ir. R. Dings hierna te noemen "Ondernemersfonds".

Partijen nemen het volgende in overweging:

- Op initiatief van een stuurgroep met vertegenwoordigers van organisaties van ondernemers zijn in nauw overleg met de gemeente Delft plannen ontwikkeld voor de inrichting van een ondernemersfonds voor en door ondernemers, met als doel het stimuleren van Delftse ondernemers om stadsbrede, gebiedsgerichte of sectorgerichte collectieve initiatieven te realiseren;
- De vertegenwoordigers van de ondernemersorganisaties en de grote afzonderlijke belastingplichtigen in Delft zijn voorstander van het creëren van een ondernemersfonds door een verhoging van de onroerendezaakbelasting (OZB) voor niet-woningen;
- Het bestuursakkoord "aan het werk!" van mei 2010 spreekt steun uit voor de vorming van een ondernemersfonds;
- De stichting Ondernemersfonds Delft is opgericht bij notariële akte, als bijlage bijgevoegd en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Den Haag;
- De werkwijze van het Ondernemersfonds staat beschreven in het document "Naar een ondernemersfonds Delft", Delft dd 1 juni 2010.
- De gemeente Delft heeft ten opzichte van het Ondernemersfonds een faciliterende rol, dat wil zeggen dat zij voor het Ondernemersfonds een verhoging van de OZB voor niet-woningen int en deze via een subsidie aan het Ondernemersfonds ter beschikking stelt;
- Het Ondernemersfonds zal te allen tijde een transparante en een democratisch verantwoorde werkwijze hanteren;
- Partijen hechten met het oog op de taken van het Ondernemersfonds veel waarde aan een goede afstemming en een transparante werkwijze tussen Ondernemersfonds en gemeente; in dat verband zal een gemeentelijk ambtenaar die

werkzaam is op het werkveld "economie" als contactpersoon de vergaderingen van het bestuur van de stichting bijwonen;

Partijen komen het navolgende overeen:

1. Doel van het Convenant

Het convenant regelt op hoofdlijnen de verhouding tussen Ondernemersfonds en de gemeente

2. Beschikking

Jaarlijks stelt de gemeente een subsidiebeschikking vast die de financiële afdracht door de gemeente aan het Ondernemersfonds verzekert.

3. Subsidieopbouw en bevoorschotting

De procentuele opslag op het tarief OZB niet-woningen is vastgesteld op 8,22%.

De subsidie bedraagt het bedrag van de door de gemeente gerealiseerde opbrengst van de daartoe strekkende procentuele opslag op het tarief van de OZB voor niet-woningen. De gerealiseerde opbrengst op het onroerend goed dat in eigendom en/of gebruik is van de gemeente, draagt de gemeente niet af aan het fonds.

Aangezien door oninbare posten en waardevermindering van objecten door gehonoreerde bezwaarschriften het uiteindelijke bedrag van de subsidie lager kan uitvallen, wordt jaarlijks 90% van de te verwachten extra OZB - opbrengst als subsidie verleend. De gemeente zal op basis van nacalculatie in het opvolgende boekjaar de subsidie definitief vaststellen.

De gemeente zorgt voor bevoorschotting van de subsidie in termijnen en wel 10% per 1 januari, 40% per 1 april, 20% per 1 juli en 20% per 1 oktober van elk kalenderjaar. Het resterende bedrag wordt op basis van nacalculatie uitgekeerd vóór 1 juli van het volgende jaar.

Indien de subsidie niet langer beschikbaar wordt gesteld, vervalt automatisch de daarvoor bedoelde verhoging van de OZB voor niet-woningen

Ten behoeve van de door de stichting Ondernemersfonds Delft op te stellen begroting zal de gemeente jaarlijks per half november voorafgaande aan het begrotingsjaar een indicatie verstrekken van de verwachte OZB opbrengst niet-woningen per postcode gebied.

4. Bestaande gemeentelijke voorzieningen

De gemeente zal haar uitgaven ten aanzien van de kwaliteit van het openbaar gebied of andere voor ondernemers relevante regelingen niet wijzigen door de introductie of het functioneren van het Ondernemersfonds Delft. Het democratisch recht van de gemeente om haar begroting te wijzigen en vast te stellen wordt hierdoor uiteraard niet aangetast.

5. Jaarverslag,

Uiterlijk 18 weken na afloop van het subsidiejaar wordt door het Ondernemersfonds Delft aan de Gemeente een jaarverslag van het subsidiejaar ter kennisneming beschikbaar gesteld.

6. Duur van het convenant

Het convenant treedt in werking met ingang van 1 januari 2011 en heeft een looptijd van drie jaren, één en ander onder voorbehoud van het budgetrecht van de gemeenteraad alsmede mogelijke gevolgen van wijzigingen in (landelijke) wetgeving en/of besluiten.

Medio 2013 wordt door partijen besloten of het convenant wordt hernieuwd. Indien het convenant niet wordt hernieuwd, vervalt per 1 januari 2014 de overeengekomen opslag van 8,22% op het tarief OZB niet-woningen. Het Ondernemersfonds beslist over de besteding van de subsidie die op dat moment nog niet is bestemd.

7. Evaluatie

Het Ondernemersfonds zal begin 2013 een evaluatie (doen) verrichten naar het functioneren van het Ondernemersfonds in 2011 en 2012, waarbij in ieder geval aan de orde komen:

- de wijze van financiering van het fonds;
- de uit het fonds verrichte bestedingen;
- de in de werkgebieden en/of sectoren behaalde resultaten met de uit het fonds verrichte bestedingen;


Deze evaluatie zal door het Ondernemersfonds aan de ondernemersorganisaties en het College van burgemeester en wethouders ter beoordeling worden voorgelegd.

8. Slotbepalingen

De bepalingen van de Kaderverordening Subsidies gemeente Delft, als bijlage bijgevoegd, zijn van toepassing.

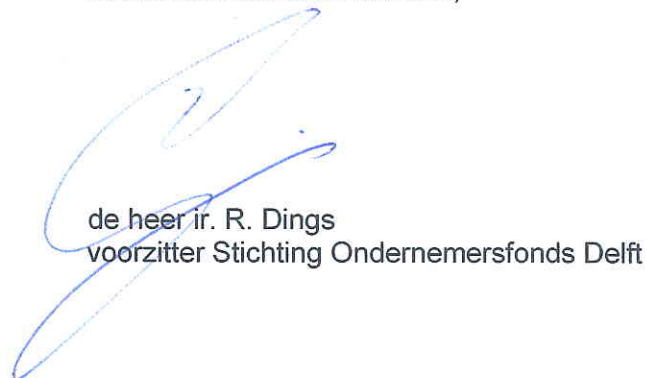
Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Delft op 16 december 2010

De gemeente Delft,
de burgemeester van Delft,
namens deze,



mevrouw M.C. Junius
Wethouder Economie c.a.

Het Ondernemersfonds Delft,



de heer ir. R. Dings
voorzitter Stichting Ondernemersfonds Delft